

Số: ...../TB-THADS(10)

Ninh Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 4)**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);*

*Căn cứ Quyết định số 01/2023/QĐCNHGT-KDTM ngày 10/11/2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định số 01/2024/QĐ-SCBSQĐ ngày 05/4/2024 của Tòa án nhân dân huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 71/QĐ-CCTHADS ngày 22/04/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-THADS(10) ngày 24/9/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;*

*Căn cứ Quyết định số 06/QĐ-THADS(10) ngày 26/12/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình về việc giảm giá tài sản (lần 3);*

*Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 110/2025/HĐĐG-NĐ-VNA ký ngày 08/10/2025; Hợp đồng đấu giá tài sản sửa đổi số 153/2025/HĐSĐ.03 ngày 29/12/2025 giữa Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình và Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA;*

*Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 153.4/2025/TB-VNA-NĐ ngày 31/12/2025 của Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá hợp danh VNA.*

Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**\* Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Cầu Đôi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình.

**\* Tài sản đấu giá:**

01 xe ô tô 07 chỗ màu đen nhãn hiệu BMW X7 xDrive40i mang biển kiểm soát 30G -306.72 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe số 802332 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp cho Chi nhánh Thành phố Hà Nội - Công ty Cổ phần đầu tư Nam Thành An ngày 05/5/2020.

+ Nhãn hiệu: BMW;

+ Số loại: X7;

+ Số máy: 75735B58B30C;

+ Số khung: 21060LS09423;

- + Loại xe: ô tô con;
- + Số chỗ ngồi: 7 chỗ;
- + Đăng ký lần đầu: 05/5/2020;
- + Màu sơn: Đen.

- Tình trạng tài sản: Xe đã qua sử dụng; Sơn xe có một số vết trầy xước; Nội thất xe đã xuống cấp; Khoang động cơ có dấu hiệu chuột cắn; Xe có điện nhưng báo lỗi nên không thực hiện việc khởi động xe để đảm bảo an toàn cháy nổ.

**\* Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

Từ 08h00’-17h00’ các ngày 05/01/2026, 06/01/2026 và ngày 07/01/2026 (trong giờ hành chính) tại: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - Ninh Bình; Địa chỉ: Đường Võ Nguyên Giáp, xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình.

**\* Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

Từ 08h00’ ngày 31/12/2025 đến 17h00’ ngày 13/01/2026 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:

- Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kè 3, KĐT Đại Thanh, xã Đại Thanh, Thành phố Hà Nội.

- Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình.

**\* Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.447.727.100 đồng** (Hai tỷ bốn trăm bốn mươi bảy triệu bảy trăm hai mươi bảy nghìn một trăm đồng).

Mức giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, các loại thuế, phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc vận chuyển, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản.

**\* Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền đặt trước: **480.000.000 đồng.**
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **200.000 đồng/hồ sơ**
- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00’ ngày 31/12/2025 đến 17h00’ ngày 13/01/2026.

Nộp tiền vào tài khoản chi tiết như sau:

Tên người nhận: Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

Số tài khoản: 683694299999

Tại: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Nam Định.

Nội dung nộp: [Tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Quy chế số 153.3.

Tính đến thời điểm 17h00’ ngày 13/01/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh. Trường hợp tiền đặt trước của khách hàng báo có về tài khoản của Chi nhánh sau thời hạn trên, khách hàng được coi là không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

**\* Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

**\* Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:**

- Thời gian: Vào hồi 16h00' ngày 16/01/2026.

- Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Nam Lễ, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình.

**\* Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

**\* Bước giá: 10.000.000 đồng.**

**\* Giá trả hợp lệ:**

+ Phải trả ít nhất bằng giá khởi điểm trở lên;

+ Người trả sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả trước liền kề đã trả một khoản ít nhất bằng bước giá đã thông báo.

**\* Giá trả không hợp lệ:**

+ Giá trả không theo quy định.

+ Trả sai bước giá mà đấu giá viên điều hành đã công bố.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ Điện thoại: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- UBND xã Giao Thủy;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Ninh Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trần Văn Ninh**